



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI

Nr. 43660/13.P.2019

Către,

**PRIMĂRIA SECTORULUI 2 BUCUREȘTI**

Localitatea noastră este în plină dezvoltare imobiliară, în consecință și numărul locuitorilor este într-o permanentă creștere, având în acest moment peste 10.000 de locuitori. Comuna Dobroești dispune de trei ieșiri/intrări ce fac legătura cu Sectorul 2 București. Două dintre aceste ieșiri, datorită reglementărilor de circulație din prezent fac ca la orele de vârf să se staționeze foarte mult.

Prin prezenta vă adresăm rugămintea de ne comunica modalitatea prin care putem realiza demersurile necesare pentru a obține următoarele:

- Reglementarea din punct de vedere al circulației rutiere la intersecția dintre șos. Fundeni și șos. Dobroești, unde datorită abuteiajelor create este perturbat și traficul STB.
- La intersecția străzi Ion Vlad cu șos. Pantelimon, unul din cele mai utilizate puncte de ieșire sau intrare în comuna Dobroești, să se permită accesul spre stângă, către ieșirea din capitală, deoarece aceasta este principala direcție de mers a celor peste 5000 de autoturisme care tranzitează zilnic această ieșire din comuna Dobroești și județul Ilfov.
- Iar pentru siguranța cetățenilor noștri instalarea unui semafor pietonal pe șos. Fundeni, în locul celor două treceri de pietoni de tip zebra ce deserveșc în prezent satul Fundeni din comuna Dobroești.

**Primar,**

**Valentin-Laurențiu Condu**



Adresa: str. Cuza Voda nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: [registratura@primariadobroesti.ro](mailto:registratura@primariadobroesti.ro) - website: [www.primariadobroesti.ro](http://www.primariadobroesti.ro)  
tel. 021/2553320 și fax: 037/275.54.77

**CĂTRE:**

**PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI**

Primar, Valentin-Laurențiu Condu

**ADRESA:**

Str. Cuza Voda, Nr. 23, comuna Dobroești, Ilfov, cod postal: 077085, Romania

**SPRE ȘTIINTA/IN ATENȚIA:**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism

Arhitect Șef al Municipiului București

**ADRESA:**

Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, Municipiul București

**PRIMĂRIA SECTORULUI 2, MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

Arhitect Șef al Sectorului 2

**ADRESA:**

Str. Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, Municipiul București

**REFERITOR:**

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULATIEI – sesizări cetățeni  
*Sesizare cu număr de ieșire 43660/ 13.12.2019*

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, Bucuresti, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

**ADRESĂ**

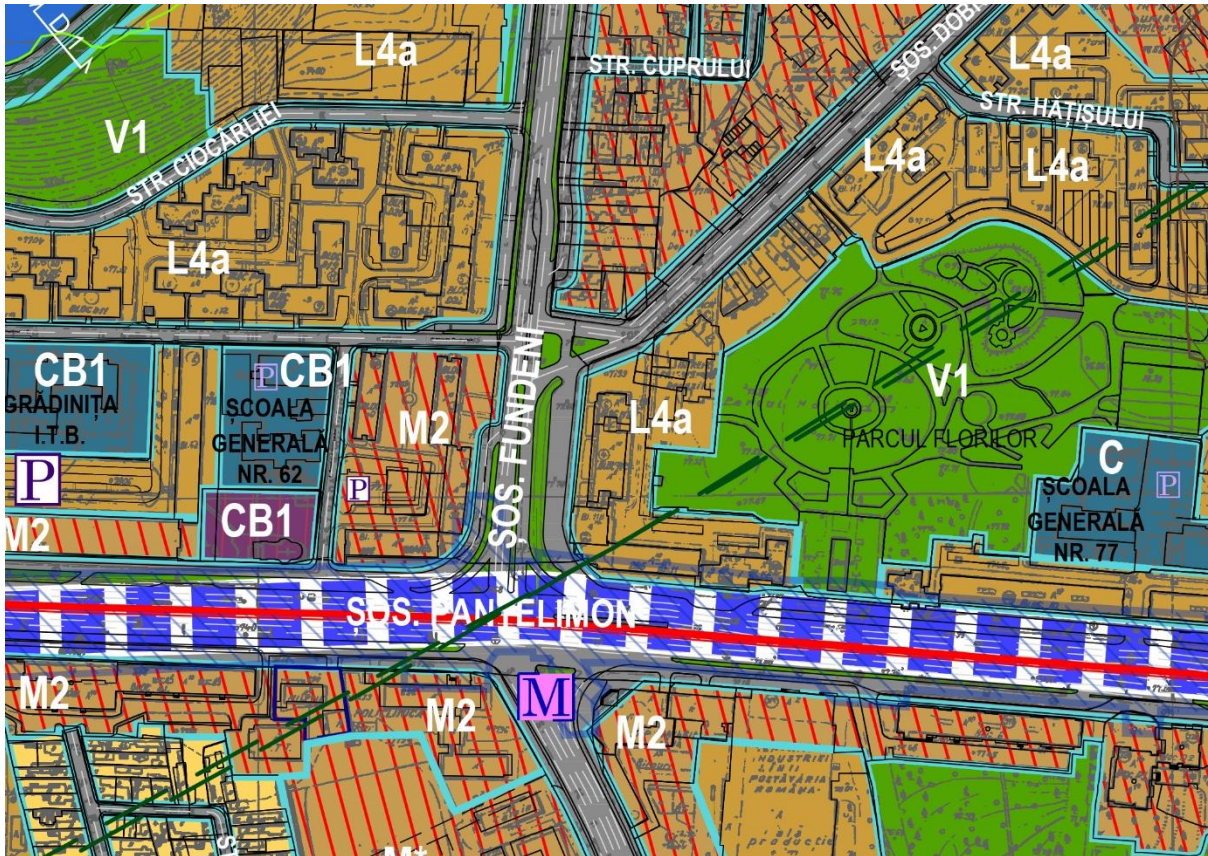
Prin care răspundem adresei de înaintate către Primăria Sectorului 2, formulată de către **PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI** conform adresei cu numărul de ieșire *43660/ 13.12.2019*.

Conform adresei cu nr. *43660/ 13.12.2019* vă comunicăm următoarele aspecte:

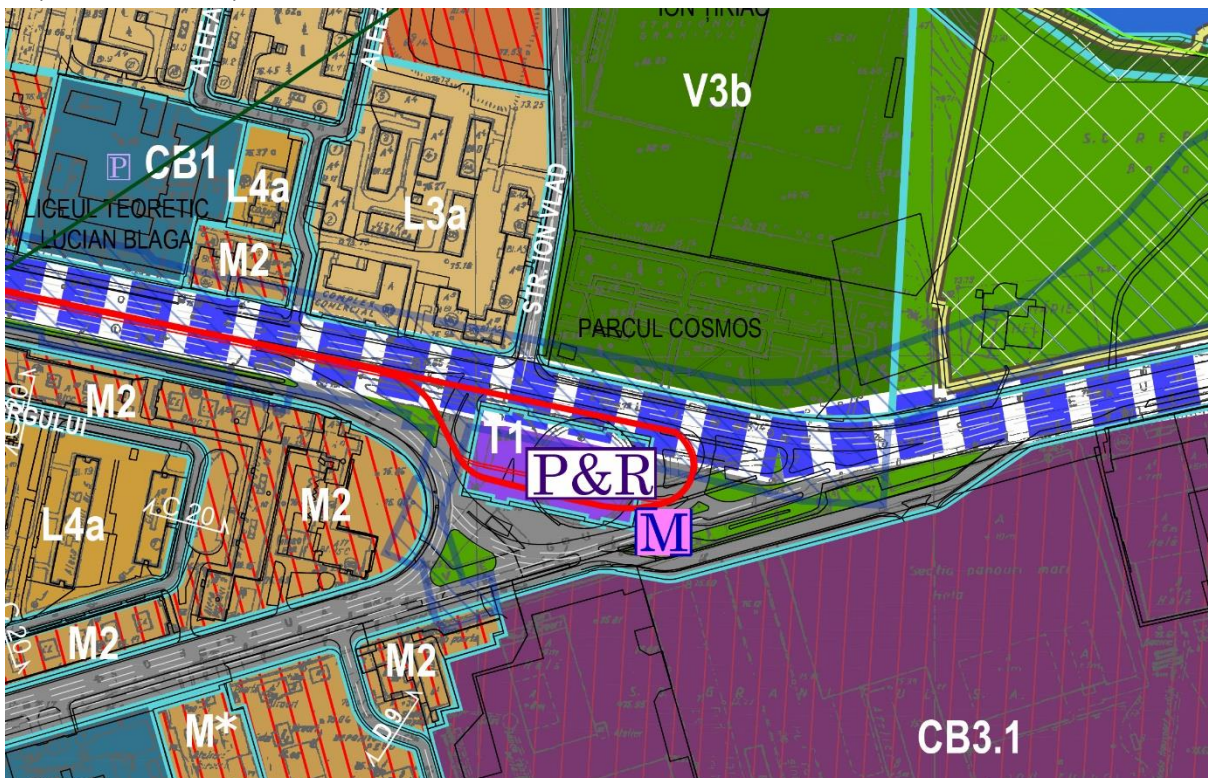
Atașat la prezenta puteți regăsi extrase din planșa de Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională din zonele menționate de Dvs, în forma prezentă a documentației P.U.Z. Sector 2, aflată în etapa de avizare.

Va aducem la cunostinta că reglementarile urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, acestea fiind obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate mai sus vă putem pune la dispoziție o formă editabilă a acestor accesuri, circulații, însă cu amendamentul că nu pot produce efecte juridice până la aprobarea finală a documentației, aceasta putând suferi modificări în urma comisiilor de specialitate.



Extras din PUZ Sector 2, aflat in faza Informarea Populatiei, Faza a III-a, intersecția Șoseaua Fundeni cu Șoseaua Dobroești



Extras din PUZ Sector 2, aflat in faza Informarea Populatiei, Faza a III-a, intersecția Șoseaua Pantelimon cu strada Ion Vlad

Pentru cel de-al treilea punct menționat în adresa cu numărul de ieșire 43660/ 13.12.2019, dorim să menționăm ca documentația P.U.Z. Sector 2 nu reglementează instalarea semafoarelor, având în vedere anvergura și suprafața pe care o analizează corelată cu scara de reprezentare la care acesta este analizat, fiind un element planificator director și de reglementare specifică. Pentru instalarea semafoarelor sau a altor semne de circulație, care nu implică modificarea unor profile stradale, nu este necesară o documentație de urbanism.

Dacă aceste informații nu sunt vizibile și nu satisfac cerințele dumneavoastră, vă rugăm respectuos să stabiliți o întâlnire cu reprezentanții Sectorului 2. Totodată planșele de reglementări beneficiază de caracterul public al documentelor și de transparență privind accesul la informație, putându-se vizualiza în integralitate pe situl Primăriei Municipiului București:

<http://urbanism.pmb.ro/index.aspx#zoom=4.447584141705613&lat=328140.73341&lon=591990.37318&layers=BFFFFFFFFFTFTFTTTT>

Cu deosebită considerație ,

